

## **ПРОТОКОЛ**

**общего собрания членов ПКС «Андреевский Флаг», проводимого путем очно-заочного голосования в период с 26 октября по 09 ноября 2021г.**

г. Санкт-Петербург,  
ул. Капитана Воронина, д.13

09 ноября 2021г.

Собрание организовано по инициативе правления.

В связи вступлением в силу Закона 307-ФЗ от 31.07 2020 "О внесении изменений в статьи 17 и 54 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части уточнения порядка проведения общих собраний членов товариществ)", 10.10.2021г. правление ПКС «Андреевский Флаг» приняло решение о проведении общего собрания членов ПКС «Андреевский Флаг» путем проведения очно-заочного голосования в период с 26 октября по 09 ноября 2021г.

### **Определены места и время проведения голосования:**

1. 06.11.2021 с 10.00 до 20.00 часов, Территория ПКС Андреевский Флаг уч. №51 Агафоновой Инне Георгиевне
2. 07.11.2021 с 10.00 до 15.00 часов, Территория ПКС Андреевский Флаг уч. №132 Солодухиной Татьяне Петровне
3. 26.10.2021 по 07.11.2021 г. Санкт-Петербург, 5-й Верхний переулок, д. 1, корп. 2 Сайганову Дмитрию Викторовичу.

О времени и месте проведения общего собрания путем проведения очно-заочного голосования, члены ПКС «Андреевский Флаг» извещены: - путем вывешивания информации на доске объявлений на территории ПКС «Андреевский Флаг»; - путем электронного уведомления на адреса электронной почты членов товарищества; - путем размещения информации

на интернет-сайте товарищества [www.flagspb.ru](http://www.flagspb.ru); - путем размещения информации на интернет-сайте социальной сети «ВКонтакте» <https://vk.com/pksflag> (группа «Андреевский флаг»).

На очной части собрания и при подсчете голосов присутствовали 8 человек.

Председатель собрания Жаворонков П.Е.

Секретарь – Солодухина Т.П.

В повестку дня Общего Собрания членов ПКС «Андреевский Флаг» проводимого путем проведения очно-заочного голосования с 26 октября по 09 ноября 2021г. правлением вынесено девять вопросов.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Исключение из членов ПКС садоводов, утративших собственность, прием в члены ПКС новых садоводов.
2. Отчет председателя и правления за 2020-2021 год.
3. Отчет ревизионной комиссии за 2020-2021 год.
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2021-2022 год.
5. Утверждение заработной платы: председателя - 10 т.р, казначея - 5 т.р, бухгалтера – 5 т.р.
6. Утверждение финансово-экономического обоснования размера годовых членских взносов в размере 1 000 р. за сотку и срока их оплаты до 30 сентября (после чего начисление пени).
7. Утверждение целевого взноса на низковольтную ЛЭП в размере 60 т.р.
8. Решение вопросов о перераспределении земельных участков.
9. Избрание нового члена ревизионной комиссии.

Счетная комиссия в составе: Сайганова Дмитрия Викторовича (председатель комиссии), Солодухиной Татьяны Петровны (заместитель председателя), Агафоновой Инны Петровны (члена комиссии) подвела итоги по результатам заочной части голосования 08.11.2021г.

Из 86 членов ПКС проголосовало 45 человек - (52%). Из 28 индивидуалов, проголосовало 7 человек (25%).

Подведение итогов очно-заочного голосования и итоговый подсчет голосов счетная комиссия провела 09.11.2021 года.

По Реестру членов ПКС «Андреевский флаг» на время проведения очной части голосования числится 86 членов товарищества. Общее количество индивидуалов, не являющихся членами ПКС, имеющих в собственности земельные участки – 28 человек. Всего в голосовании приняли участие: 48 члена товарищества, из них по доверенности 10. Подтверждается подписями в бюллетенях для голосования (приложение №1). 7 собственников земельных участков, расположенных на территории ПКС «Андреевский флаг» ведущих садоводство без участия в товариществе, из них по доверенности 0. Подтверждается подписями в бюллетенях для голосования (приложение №2).

**Итого:** в голосовании очной и заочной части приняли участие 48 членов ПКС «Андреевский флаг», что составило 56% голосов всех членов товарищества. Собрание является правомочным для принятия решений по всем вопросам повестки дня.

При подсчете голосов присутствовали: члены правления Жаворонков П.Е., Солодухина Т.П.

Наблюдатели: Юзифович О.Л., Толпыгина А.Л., Соколовская О.А.

**Результаты голосования по первому вопросу:**

Исключить из членов ПКС нижеуказанных садоводов:

Герасименко О.А.

Дюмин Н.И.

Юдин А.А.

Рассохина Е.В.

Тарчокова В.П

Бобарыкин Ю.И.

Исекеева Н.В.

Кайсаров Е.А.

Принять в члены ПКС нижеуказанных садоводов:

Толпыгина А.Л. – уч. 123

Рогалева А.Л. - уч. 81

Сошников Ю.Н. - уч. 92

Русдамов А.А. - уч. 98

Зеленская (Рогалева) В.С. - уч. 119

Мехдиева М. А. - уч. 117

Иванова В.О. - уч. 103

Иванов П.Н. - уч. 103

Самойлова В.С. - уч. 39

Пальчикова Л.Я. - уч. 56

Пекарская Е.М. - уч. 52

«за» 43 человека (89%); «против» 0 человека; «воздержался» 5 человек;

Решение принято.

#### **Результаты голосования по второму вопросу:**

Признать работу Председателя и правления товарищества за отчетный период удовлетворительной:

«за» 34 человека (70%); «против» 1 человек; «воздержался» 13 человек;

Решение принято.

#### **Результаты голосования по третьему вопросу:**

Отчет ревизионной комиссии утвердить:

«за» 45 человек (86%); «против» 2 человека; «воздержался» 8 человек;

Решение принято.

#### **Результаты голосования по четвертому вопросу:**

Приходно-расходную смету товарищества утвердить:

«за» 44 человека (80%); «против» 2 человека; «воздержался» 9 человек;

Решение принято.

**Результаты голосования по пятому вопросу:**

Заработную плату председателя 10 т.р, казначея 5 т.р. и бухгалтера 5 т.р. утвердить:

«за» проголосовало 49 человек (89%); «против» 2 человека; «воздержался» 4 человека;

Решение принято.

**Результаты голосования по шестому вопросу:**

Финансово-экономическое обоснование размера годовых членских взносов 2021 года в размере 1 тыс. рублей за сотку утвердить:

«за» 49 человека (89%); «против» 3 человека; «воздержался» 3 человека;

Решение принято.

**Результаты голосования по седьмому вопросу:**

Целевые взносы на низковольтную ЛЭП в размере 60 т.р. утвердить:

«за» 47 человек (85%); «против» 3 человека; «воздержался» 5 человек;

Решение принято.

**Результаты голосования по восьмому вопросу:**

Выделить участки, как указано ниже:

Клюеву А.А. - уч. 132

Пальчиковой Л.Я - уч. 56

Панышиной Е.А. - уч. 118

ООО «СПб Строй» (Ибрагимову Г.А.О.) - уч. 125, 150 и 2А

«за» 37 человек (77%); «против» 1 человек; «воздержался» 10 человек;

Решение принято.

**Результаты голосования по девятому вопросу:**

В виду выхода из членов ревизионной комиссии Агафоновой И.Г. по собственному желанию, избрать новых членов ревизионной комиссии:

Сайганова Д.В. - «за» 31 человек (66%); «против» 0 человек; «воздержался» 2 человека;

Титову Е.Ю. - «за» 25 человек (51%); «против» 0 человек;  
«воздержался» 2 человека;

Решение принято.

Всего обработано 48 бюллетеней. Решение считается принятым, если за него отдано необходимое большинство голосов, принявших участие в голосовании. Таким образом, все вопросы, вынесенные на голосование, общим собранием приняты, путем очно-заочного голосования в период с 26 октября по 09 ноября 2021г.

**Счетная комиссия:**

Председатель счетной комиссии:	Сайганов Д.В.
Заместитель председателя комиссии	Солодухина Т.П.
Член комиссии	Агафонова И.Г.
Наблюдатель	Юзифович О.Л.
Наблюдатель	Толпыгина А.Л.

**Председатель Правления ПКС «Андреевский Флаг»**

**Жаворонков П.Е.**